



SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA

„Na Skraju”

02-777 Warszawa ul. Kulczyńskiego 14 • Tel. Centr.: 22 643-41-65

www.naskraju.pl • e-mail: sekretariat@naskraju.pl

NIP 525-001-18-81 • KRS 0000005774 • REGON 011020741

Warszawa, dnia 18.05.2020 r.

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA

„NA SKRAJU” W WARSZAWIE

OGŁASZA

KONKURS OFERT

na wynajęcie lokalu mieszkalnego jednopokojowego, o powierzchni użytkowej 32,80 m², znajdującego się w zasobach Spółdzielni przy ul. **Nugat 8 m 42**, usytuowanego na II piętrze, w budynku o zróżnicowanej ilości kondygnacji (7-9 kondygnacji).

Oferty z podaniem proponowanej wysokości miesięcznego czynszu najmu, długości okresu najmu, wysokości kaucji i danych osobowych oferenta prosimy składać w zamkniętych kopertach w sekretariacie Spółdzielni przy ul. Kulczyńskiego 14, pok. 4 w terminie do dnia **04.06.2020 r. r.** do godz. **11.⁰⁰**. Otwarcie kopert nastąpi w dniu 04.06.2020 r. o godz. 11³⁰, w siedzibie Spółdzielni przy ul. Kulczyńskiego 14.

Najemca, poza czynszem najmu, zobowiązany będzie do wnoszenia na rzecz Spółdzielni tzw. opłat niezależnych, w rozumieniu ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz.U. 2018.0.1234 z późn. zm).

Spółdzielnia dokona wyboru najkorzystniejszej cenowo oferty. W przypadku ofert o tej samej wysokości, pierwszeństwo mają członkowie Spółdzielni lub ich osoby bliskie.

Mieszkanie można oglądać po wcześniejszym umówieniu się.

W przypadku wyłonienia Najemcy w drodze konkursu jest on zobowiązany do wpłacenia w dniu podpisania umowy najmu kaucji zabezpieczającej w wysokości min. trzymiesięcznego czynszu łącznie z opłatami niezależnymi.

Zarząd Spółdzielni zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru oferenta lub unieważnienia konkursu bez podania przyczyny.

Informacje o mieszkaniu i warunkach konkursu można uzyskać telefonicznie 0-22 643-99-17 lub w biurze Spółdzielni przy ul. Kulczyńskiego 14, pok. 7, w godzinach pracy oraz na stronie internetowej www.naskraju.pl.

Spółdzielnia Mieszkaniowa

„Na Skraju”
PREZES ZARZĄDU

Robert Poszwiński

Spółdzielnia Mieszkaniowa
„Na Skraju”
ZASTĘPCA PREZESA ZARZĄDU
Dariusz Zielenka