



**Spółdzielnia
Mieszkaniowa
Na Skraju**

Warszawa, dnia 08.08.2025 r.

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Zgodnie z regulaminem udzielania zamówień na roboty budowlane, konserwacyjne, dostawy i usługi oraz trybu powoływania i zasad pracy komisji przetargowych w celu wyłonienia wykonawców udzielanych zamówień, wprowadzonym Uchwałą nr 2/23 Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Na Skraju” w Warszawie z dnia 24 stycznia 2023 r., Spółdzielnia Mieszkaniowa „Na Skraju” zaprasza do złożenia oferty na realizację zadania pn.: **„Wykonanie palisady z krawężników wokół 2 klombów zlokalizowanych przy ul. Nugat 4 w Warszawie”**.

INFORMACJE O ZAMAWIAJĄCYM I PRZEDMIOCIE PRZETARGU

1. **Zamawiający:** Spółdzielnia Mieszkaniowa „Na Skraju”
ul. Kulczyńskiego 14, 02-777 Warszawa

2. **Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane.

3. **Tryb zamówienia:** zapytanie ofertowe.

4. **Przedmiot zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn.: **„Wykonanie palisady z krawężników wokół 2 klombów zlokalizowanych przy ul. Nugat 4 w Warszawie”**.

5. **Opis przedmiotu zamówienia:**

W ramach realizacji przedmiotu zamówienia zakres zadania obejmuje:

- 1) demontaż istniejących gazonów betonowych – ok. 16,32 m³;
- 2) montaż palisady z krawężników betonowych standardowych – ok. 68 mb;
- 3) uzupełnienie brakującej zieleni – ok. 2 m³.

Przed złożeniem oferty jest możliwość dokonania wizji lokalnej.

W sprawach niniejszego zapytania osobą do kontaktu jest:

Marcin Traczykowski, tel. 730-003-142 lub adres e-mail m.traczykowski@naskraju.pl

6. **Warunki stawiane wykonawcy:** o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej umożliwiającej realizację umowy.

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Na Skraju” w Warszawie

02-777 Warszawa, ul. St. Kulczyńskiego 14, tel. 22 643 41 65
NIP 525 001 18 81 / KRS 0000005774 / REGON 011020741
www.naskraju.pl / e-mail: sekretariat@naskraju.pl

7. **Kryteria oceny ofert:**

- 1) Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium, któremu przypisano znaczenie: cena ofertowa – 100 %. Ocena złożonych ofert w ramach tego kryterium zostanie obliczona wg następującego wzoru:

$$\frac{\text{cena oferty najniższej}}{\text{cena oferty ocenianej}} \times 100 \text{ pkt} = \text{liczba pkt przyznanych ofercie}$$

- 2) za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która otrzyma najwięcej punktów;
- 3) w przypadku, gdy dwie lub więcej ofert uzyska taką samą ilość punktów, o wyborze Oferenta zadecyduje Komisja Przetargowa poprzez głosowanie jawne, zwykłą większością głosów;
- 4) cenę oferty należy obliczyć w złotych polskich, do dwóch miejsc po przecinku uwzględniając cały zakres zamówienia. Zamawiający nie będzie ponosił jakichkolwiek dodatkowych kosztów wynikających z błędnego skalkulowania ceny przez Wykonawcę.

8. **Informacje dodatkowe:**

- 1) w celu zapewnienia porównywalności wszystkich ofert, Zamawiający zastrzega sobie prawo do skontaktowania się z wykonawcami, w celu uzupełnienia lub doprecyzowania ofert;
- 2) Zamawiający zastrzega, że dane dotyczące zamówienia są jawne oraz stanowią informację publiczną i mogą zostać udostępnione na zasadach określonych w Ustawie z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2022 r., poz. 902);
- 3) Zamawiający zastrzega sobie prawo do rezygnacji z przedmiotowego zamówienia, bez wyboru którejkolwiek ze złożonych ofert, bez podania przyczyny;
- 4) termin związania ofertą wynosi 30 dni i rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 5) Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

9. **Miejsce i termin składania ofert:**

- 1) Oferty należy złożyć w zamkniętej kopercie w sekretariacie Spółdzielni Mieszkaniowej „Na Skraju”, ul. Kulczyńskiego 14, 02-777 Warszawa. Koperta winna posiadać oznaczenie: „Wykonanie palisady z krawężników wokół 2 klombów zlokalizowanych przy ul. Nugat 4 w Warszawie”.

- 2) termin składania ofert upływa z dniem **29.08.2025** o godz. **13⁰⁰**.

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Na Skraju” w Warszawie

02-777 Warszawa, ul. St. Kulczyńskiego 14, tel. 22 643 41 65

NIP 525 001 18 81 / KRS 0000005774 / REGON 011020741

www.naskraju.pl / e-mail: sekretariat@naskraju.pl

10. **Forma i postać oferty:**

- 1) oferta winna być napisana pismem maszynowym w języku polskim;
- 2) wszystkie strony oferty należy podpisać przez osobę (osoby) uprawnioną do występowania w imieniu Oferenta;
- 3) oferta winna zawierać pełen zakres prac na podstawie oględzin miejsca robót, obejmować koszty robót pomocniczych i koszty robót zabezpieczających związanych ze zorganizowaniem zaplecza oraz dozorem mienia;
- 4) należy podać cenę ofertową netto, VAT, cenę brutto i wypełnić formularz ofertowy stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego Zapytania Ofertowego.

11. O wyborze oferty, Oferenci zostaną poinformowani niezwłocznie po wyłonieniu Wykonawcy. Otwarcie ofert nastąpi dnia 01.09.2025 r. w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej „Na Skraju”, pok. 32 o godz. 10⁰⁰.

12. **Termin realizacji robót: do dnia 30.09.2025 r.**

13. **Termin płatności:** 14 dni.

14. **Gwarancja:** 24 miesiące.

W załączeniu:

1. Załącznik graficzny.
2. Formularz ofertowy
3. RODO

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Na Skraju”
Prezes Zarządu
Izabela Krupa

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Na Skraju”
PEŁNOMOCNIK ZARZĄDU
Ewa Matys

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Na Skraju” w Warszawie

02-777 Warszawa, ul. St. Kulczyńskiego 14, tel. 22 643 41 65
NIP 525 001 18 81 / KRS 0000005774 / REGON 011020741
www.naskraju.pl / e-mail: sekretariat@naskraju.pl

Trętkowski