

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Na Skraju” Kulczyńskiego 14 w nawiązaniu do ogłoszonego przetargu na: „Wykonanie projektu i wymianę rozdzielni głównej i GLZ instalacji elektrycznych w budynkach mieszkalnych przy ul. Magellana 10, Strzeleckiego 4, Gutta 2, Polinezyjska 7, Szolc-Rogosińskiego 15 w zasobach SM „Na Skraju” w Warszawie, który ma się odbyć w dniu 23.06.2025 r. wnosi zmiany w treści zakresu prac do SIWZ.

Zmiany treści SIWZ dotyczą tylko budynku Gutta 2.

Poniżej treść zmiany.

ISTNIEJĄCY ZAKRES BUDYNEK GUTTA 2

Zakres projektowy:

1. Zamawiający przed uzgodnieniem projektu w zakładzie energetycznym ma obowiązek uzyskać akceptację projektu w dziale technicznym spółdzielni.
2. **W przypadku braku licznika rezerwowego zasilania w RG, Zleceniobiorca ma obowiązek uwzględnić to w projekcie i wykonawstwie.**
3. Wykonanie projektu wraz z kosztorysem inwestorskim.
4. Wykonanie projektu w 3 egz. w formie papierowej i 1 w formie elektronicznej.

Zakres wymiany instalacji:

1. Kompleksowa wymiana instalacji elektrycznej w budynku mieszkalnym przy ul. Gutta 2 zgodnie z wykonanym projektem.
2. Wykonanie badań i pomiarów po montażowych w zakresie wykonanych prac.
3. Dokonanie wszystkich odbiorów przez zakład energetyczny.
4. Wykonanie dokumentacji powykonawczej wraz z protokołami badań i przekazanie ich do Zleceniodawcy.
5. **Wykonawca ma obowiązek wykonać oba zadania w trybie “projektuj i buduj”.**

PLANOWANA ZMIANA BUDYNEK GUTTA 2

Zmiana ma dotyczyć tylko zakresu wymiany instalacji na:

Zakres projektowy: (pozostaje bez zmian)

1. Zamawiający przed uzgodnieniem projektu w zakładzie energetycznym ma obowiązek uzyskać akceptację projektu w dziale technicznym spółdzielni.
2. **W przypadku braku licznika rezerwowego zasilania w RG, Zleceniobiorca ma obowiązek uwzględnić to w projekcie i wykonawstwie.**
3. Wykonanie projektu wraz z kosztorysem inwestorskim.
4. Wykonanie projektu w 3 egz. w formie papierowej i 1 w formie elektronicznej.

Zakres wymiany instalacji: (zmieniony)

1. Wymiana GLZ od istniejącego złącza kablowego zasilania podstawowego i rezerwowego podlegają wymianie zgodnie z wykonanym projektem.
2. Wymiana RG (rozdzielni głównej i pożarowej) zgodnie z projektem.
 - a) Dostosowanie wyłączenia PWP zgodnie z projektem i przepisami tak aby żaden przewód nie będący zasilaniem odbiorów pożarowych nie był pod napięciem.
3. Wykonanie systemu uziemień i połączeń wyrównawczych w piwnicy budynku.
 - a) Wykonanie uziomu miejscowego w piwnicy budynku i połączenie z GSW w celu zapewnienia normatywnej rezystancji uziemienia,
 - b) Wykonanie GSW (głównej szyny wyrównawczej) blisko rozdzielnic głównej,
 - c) Połączenie wszystkich elementów metalowych znajdujących się w piwnicy budynku: obudów urządzeń, koryt kablowych, obudów rozdzielnic, rur gazowych, konstrukcji metalowych z GSW,
4. Wykonanie badań i pomiarów po montażowych w zakresie wykonanych prac.
5. Dokonanie wszystkich odbiorów przez zakład energetyczny.
6. Wykonanie dokumentacji powykonawczej wraz z protokołami badań i przekazanie ich do Zleceniodawcy

7. W przypadku braku licznika rezerwowego zasilania w RG, Zleceniobiorca ma obowiązek wykonać dokumentację dla zakładu energetycznego i doprowadzić do zamontowania licznika rezerwowego przez zakład energetyczny.
8. Pozostałe prace wymiany instalacji elektrycznej pozostają do kolejnego etapu robót.

Pozostałe zapisy ogłoszenia pozostają bez zmian.