



## Ogłoszenie o konkursie ofert

### Nazwa i adres siedziby Zamawiającego:

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Na Skraju”  
ul. Kulczyńskiego 14  
02-777 Warszawa

### Forma i tryb ogłoszonego postępowania:

Forma pisemna  
Tryb konkurs ofert

### Przedmiot Zamówienia:

Wymiana odcinka poziomego kanalizacji sanitarnej podposadzkowej w części piwnicy w budynku przy ul. Magellana 7 – przetarg II

### Wysokość wymaganego wadium, sposób jego wpłacania i warunki jego zwrotu:

Kwota wadium: brak

### Termin i miejsce składania ofert:

Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć do dn. 27.09.2024 do godz. 9.00 w sekretariacie Zamawiającego w zaklejonej, nieprzezroczystej kopercie zawierającej nazwę Oferenta i adnotacją „Konkurs – oferta - Wymiana odcinka poziomego kanalizacji sanitarnej w części piwnicy w budynku przy ul. Magellana 7 – przetarg II”

### Termin i miejsce otwarcia ofert:

Komisyjne otwarcie ofert nastąpi w dniu 27.09.2024 r. do godz. 9.05 w sali konferencyjnej pok. 32 w siedzibie Zamawiającego.

### Sposób uzyskania opisu przedmiotu zamówienia

Szczegółowy zakres prac zawarty jest w opisie przedmiotu zamówienia dostępnym na stronie internetowej: <https://naskraju.pl/przetargi/> lub po kontakcie telefonicznym 22 643 99 18, 730 003 742 lub mailowym sekretariat@naskraju.pl

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**Dotyczy wymiany odcinka poziomego kanalizacji sanitarnej podposadzkowej w części piwnicy w budynku przy ulicy Magellana 7**

Ze względu na zły stan rurociągów żeliwnych (ciągłe awarie - zapchana i wybijająca kanalizacja przy pomieszczeniu (wózkownia) klatka II Magellana 7) remontujemy w części piwnicy kanalizację sanitarną podposadzkową.

W zakres remontu wchodzi wykonanie wymiany instalacji kanalizacyjnej sanitarnej podposadzkowej z rur żeliwnych i kształtek o średnicy  $\varnothing 150$  mm o długości około 30m oraz  $\varnothing 100$  – długości około 5,0 m na instalację z atestowanych rur kanalizacyjnych kielichowych PVC-U, łączonych kielichowo na wcisk z uszczelkami gumowymi oraz z kształtkami, zasuwami rewizyjnymi - 2 szt. z zasuwą burzową- 1 szt.

**Roboty ziemne**

Dla potrzeb wykonania kanalizacji podposadzkowej z podłączeniem z wymianą zasuw rewizyjnych/burzowych należy wykonać wykopy liniowe o głębokości min 1,2 m odpowiednio zabezpieczone.

Na wyprofilowane podłoże położyć warstwę podsypki piaskowej gr 20 cm wraz z zagęszczeniem.

Po ułożeniu kanału obsypać rurociąg i wykonać zasypkę piaskiem gr 30 cm wraz z zagęszczeniem. Resztę wykopu zasypać piaskiem z zagęszczeniem co 30 cm. **Wykonać stabilizację podłoża i odtworzyć posadzkę betonową.**

**Roboty rozbiórkowe i odtworzeniowe:**

W części piwnicy budynku należy rozebrać posadzkę betonową i schody betonowe celem wykonania instalacji kanalizacji. Po zakończonych robotach należy odtworzyć posadzkę i schody .

**Roboty montażowe:**

Do wymiany rurociągów stosować rury PVC-U 160 SN 8 LITA

Wpięcie do istniejących pionów zastosować łączniki przejściowe i kształtki kanalizacyjne PVC 160/110

**Prace prowadzić ze szczególną ostrożnością!**

Roboty wykonywane będą w budynku czynnym –wszelkie planowane prace uciążliwe hałasem np. przebicia w ścianach, kucie posadzki wykonywać w porozumieniu z administratorem budynku.

Wykonawca winien zatrudniać wykwalifikowanych pracowników przestrzegających obowiązujących przepisów BHP.

Teren prac odpowiednio zabezpieczyć.

Czas wykonania przedmiotu zamówienia do 15 dni roboczych

Na czas wykonywania prac należy wynająć toaletę przenośną z umywalką dla mieszkańców.

Termin realizacji przedmiotu zamówienia do dnia 30 października 2024 r.

Gwarancja - 36 miesięcy.

**WAŻNE:**

- I. Wycena ryczałtowa robót powinna opierać się na zakresie robót, przeprowadzonej wizji w terenie wraz z uwzględnieniem wszelkich niezbędnych czynności, materiałów i nakładów niezbędnych do wykonania zadania.
- II. **W przypadku stwierdzenia konieczności wykonania robót nie ujętych w opisie do przedmiotu zamówienia niezbędnych do realizacji zadania jako całości – należy je uwzględnić w ofercie lub wnieść uwagi przed złożeniem ofert.**

SPOŁDZIELNIA MIESZKANIOWA

„Na Skraju”

ul. Kulczyńskiego 14

02-777 Warszawa

Warszawa, dn.06.09.2024r.

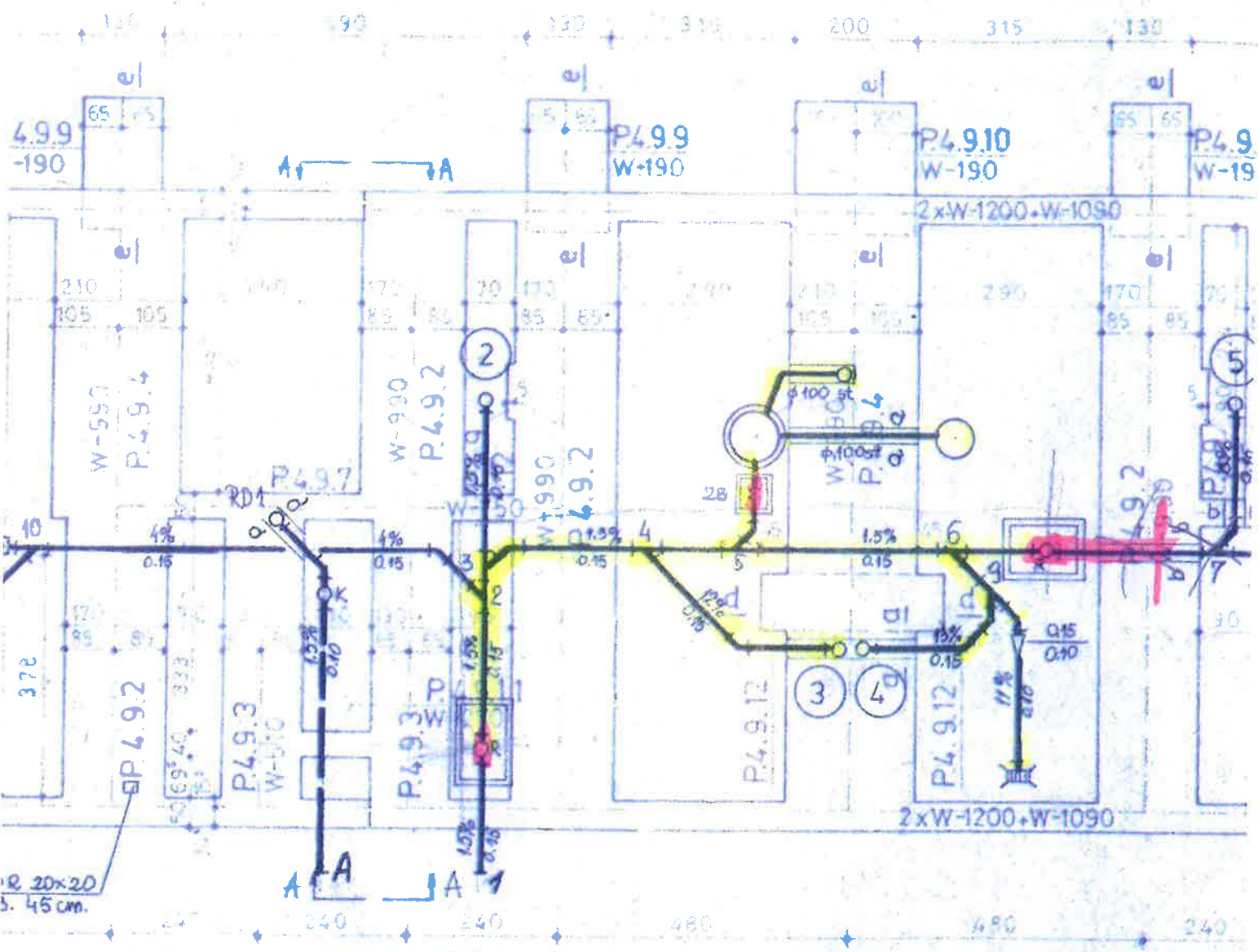
Spółdzielnia Mieszkaniowa „Na Skraju”  
Inspektor Nadzoru Robót Sanitarnych  
Nr. Upr. SWK/0179/OWOS/12

Łukasz Maruszak

# Magellana 7

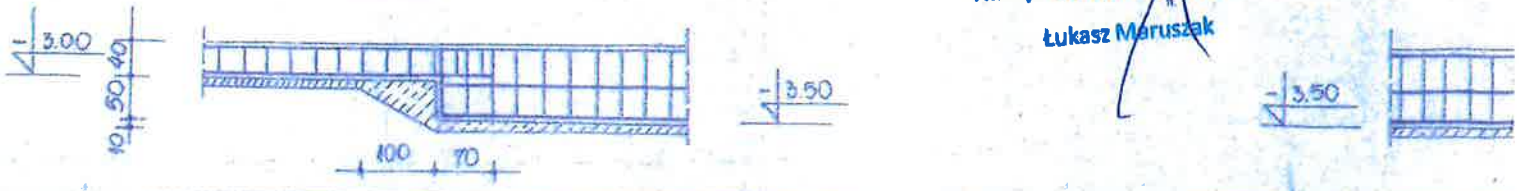
SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA  
 „Na Skraju”  
 ul. Kulczyńskiego 14  
 02-777 Warszawa

2 3 4 5 6 7



3360

A-A



Spółdzielnia Mieszkaniowa „Na Skraju”  
 Inspektor Nadzoru Robót Sanitarnych  
 Nr. Upr. SWK/0179/DWOS/12

Łukasz Maruszak

MIASTOPROJE  
 GE. PROJ

TWISTAR