

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Dostosowanie komunikacji osób niepełnosprawnych z parteru budynku przy ul, Magellana 14 w Warszawie
ADRES INWESTYCJI : Warszawa ul. Magellana 14
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Na Skraju"
ADRES INWESTORA : Warszawa ul. Kulczyńskiego 14
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Łukasz Błaszczak
DATA OPRACOWANIA : 2.1.2022

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
2.1.2022

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Roboty budowlane			
1		oczyszczenie pomieszczenia komory zsypowej z zalegających tam przedmiotów	kpl		
d.1		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNNR-W 3	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²		
d.1	1013-01	<wiatrołap>15	m ²	15,000	
		<klatka w poziomie parteru> 2,4*2,1	m ²	5,040	
		<pomieszczenie zsypu>(0,61+0,9+0,69)*1,5+0,4*1,5+3,5*2,3	m ²	11,950	
				RAZEM	31,990
3	KNR 19-01	Zabezpieczenie stolarki folią	m ²		
d.1	0832-04	<drzwi wejściowe>1,2*2,05*2	m ²	4,920	
		<pionowa kurtyna wydzielająca klatkę>2,5*2,4	m ²	6,000	
				RAZEM	10,920
4	KNR 19-01	Zabezpieczenie stolarki i posadzek płytą pilśniową	m ²		
d.1	0832-03	<drzwi wejściowe>1,2*2,05	m ²	2,460	
		<klatka w poziomie parteru> 2,4*2,1	m ²	5,040	
		<pomieszczenie zsypu do zamurowania>(0,61+0,9+0,69)*1,5	m ²	3,300	
				RAZEM	10,800
5	KNNR-W 3	Rozebranie okładziny ściennej z płytek	m ²		
d.1	0614-05	<komora zsypowa do zamurowania przejścia> 2,6*(0,64+0,9+0,66+1,55)*2-1,5*2,3	m ²	16,050	
				RAZEM	16,050
6	KNR 4-02	Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych o śr. 100 mm	szt.		
d.1	0233-04	<kratka ściekowa w posadzce> 1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
7	KNR-W 4-01	Uzupełnienie zbrojonych płyt z betonu monolitycznego B 15	m ³		
d.1	0203-08	<kratka ściekowa w posadzce> 0,2*0,2*0,2	m ³	0,008	
		<istniejący otwór w posadzce> 0,2*0,3*0,2	m ³	0,012	
		<bruzdy po wykutych otworach drzwiowych w posadzce>0,2*(0,9*2+1,4)*0,15	m ³	0,096	
		<otwór po przesunięciu pionu kanalizacyjnego> 0,15*0,1*0,1	m ³	0,002	
				RAZEM	0,118
8	KNR 4-01	Uzupełnienie ceglami pełnymi ścian o grubości 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów - na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
d.1	0305-02	<ścianka S1>1,5*2,3	m ²	3,450	
				RAZEM	3,450
9	KNR AT-17	Cięcie piłą diamentową betonu zbrojonego o grubości do 15 cm; miejsce cięcia - ściana	m ²		
d.1	0104-02	<otwory drzwiowe> 0,9*2,3+0,9*2,3+1,4*2,3	m ²	7,360	
		<bruzdy do konstrukcji słupków wzmacniających> 0,14*2,36*2	m ²	0,661	
				RAZEM	8,021
10	KNR 4-01	Stemplowanie konstrukcji	m ²		
d.1	0201-01	<otwory drzwiowe> (0,9*2+1,4)*0,15	m ²	0,480	
				RAZEM	0,480
11	KNR 4-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych	m ³		
d.1	0212-03	< otwory drzwiowe w ścianach>0,15*(0,9*2,3+0,9*2,3+1,4*2,36)	m ³	1,117	
		<bruzdy do konstrukcji słupków wzmacniających> 0,14*2,36*2*0,15	m ³	0,099	
				RAZEM	1,216
12	KNR 2-05	Konstrukcje podparć,zawieszień i osłon o masie elementu do 50 kg	t		
d.1	0208-04	< osadzenie nadproży stalowych szachty windowego z zamontowaniem słupków wzmacniających>0,141	t	0,141	
		<nadproża N1>2*0,0146*2*1,14	t	0,067	
		<zabudowa rury zsypowej>0,0471*(0,7*0,66-4*0,5*0,1*0,1+0,1*(0,44*2+0,14*2))	t	0,026	
				RAZEM	0,234
13	KNR 4-01	Wykonanie podbitki o szerokości do 15 cm na murach z CERESIT CX 15	m		
d.1	0705-01	< osadzenie nadproży stalowych szachty windowego i nadproży N1 - wypełnienie nad belkami>0,9*2+1,4	m	3,200	
		< pod osadzenie słupków wzmacniających >0,15*2	m	0,300	
				RAZEM	3,500
14	KNR 4-01	Malowanie powierzchni metalowych gładkich	m ²		
d.1	1213-01	<nadproże windowe>(0,14+0,04)*2*2,36+2*(0,14*0,14)*2+(0,14*2+0,04*2)*1,4	m ²	1,432	
		<nadproża N1>2*1,14*2*(0,13+0,65)*2	m ²		
		<zabudowa rury zsypowej>2*(0,7*0,66-4*0,5*0,1*0,1+0,1*(0,44*2+0,14*2))	m ²	1,116	
				RAZEM	2,548

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15	KNR 4-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych	m ³		
d.1	0212-03	<dno szybu>0,2*1,4*1,95	m ³	0,546	
				RAZEM	0,546
16	KNR 4-04	Rozebranie podłoża z betonu gruzowego	m ³		
d.1	0301-08	<podszycie>(1,33-0,05-0,2)*1,4*1,95	m ³	2,948	
				RAZEM	2,948
17	KNR-W 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty że- browane	t		
d.1	0259-02	<plyta denną pdszybia> 0,617/1000*(1,4/0,15*1,95+1,95/0,15*1,4) <siatka dekla zabudowy rury zsykowej>(0,7*(0,66/0,1)+0,66*(0,7/0,1))* 0,000555	t t	0,022 0,005	
				RAZEM	0,027
18	KNR-W 2-02	Płyty fundamentowe żelbetowe - ręczne układanie betonu B 20 z W8	m ³		
d.1	0205-01	<plyta denną pdszybia>1,4*1,95*0,15	m ³	0,410	
				RAZEM	0,410
19	KNR AT-17	Wiercenie otworów o głębokości do 40 cm śr. 220 mm techniką diamentową w betonie zbrojonym	cm		
d.1	0101-04	<w posadzce pod przesunięcie rury kanalizacji deszczowej>20	cm	20,000	
				RAZEM	20,000
20	KNR-W 4-02	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 80 mm - na ścianach bu- dynku	m		
d.1	0229-04	<przesunięcie pionu>2,6+0,3	m	2,900	
				RAZEM	2,900
21	KNR-W 2-15	Rurociągi żeliwne kanalizacyjne o śr. 80 mm na ścianach w budynkach mieszk- kalnych uszczelnione folią aluminiową	m		
d.1	0204-07	<przesunięcie pionu>2,6+0,3+0,3*2	m	3,500	
				RAZEM	3,500
22	KNR-W 4-02	Demontaż rurociągu zsykowego o śr.400 mm	m		
d.1	0229-06	<demontaż rury zsykowej >1	m	1,000	
				RAZEM	1,000
23	KNR-W 4-01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ścianach na podłożu z cegły o pow. do 5 m2 w 1 miejscu	m ²		
d.1	0711-03	<ściana murowana S1>1,5*2,3*2 <tynki po skuciu płytek>2,6*(0,64+0,9+0,66+1,55)*2-1,5*2,3 <tynk podszybia>1,33*(1,4*2+1,7*2)	m ² m ² m ²	6,900 16,050 8,246	
				RAZEM	31,196
24	KNR-W 4-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ościeżach szer. do 15 cm	m		
d.1	0708-01	<wykute otwory drzwiowe>0,9*2+1,4+2,1*2+2,3*4	m	16,600	
				RAZEM	16,600
25	KNR-W 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby na stro- pach	m ²		
d.1	0713-02	<część do zamurowanego otworu drzwiowego>(0,64+0,9+0,66)*1,5	m ²	3,300	
				RAZEM	3,300
26	KNR-W 2-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlo- wego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku	m ²		
d.1	2011-04	<strop do zlikwidowania różnc łączenia tynku z GK>(0,64+0,9+0,66)*1,5-0,7* 0,66	m ²	2,838	
				RAZEM	2,838
27	KNR 2-02	Okladziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach, na rusztach metalo- wych	m ²		
d.1	2011-01	<otwór zsykowy>0,7*0,66	m ²	0,462	
				RAZEM	0,462
28	KNR-W 4-01	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian z dwukrotnym szpachlowaniem	m ²		
d.1	1206-05	<lamperia>1,5*(0,15*2+0,64+0,9+0,65+0,3+1,5+0,65+0,65+0,15*2)	m ²	8,835	
				RAZEM	8,835
29	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²		
d.1	202 1134-02	<pod malowanie farbą emulsyjną>31,196-8,835	m ²	22,361	
				RAZEM	22,361
30	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m ²		
d.1	202 1134-01	<strop>(0,64+0,9+0,66)*1,5	m ²	3,300	
				RAZEM	3,300
31	KNR-W 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tyn- ków bez gruntowania	m ²		
d.1	1510-01	<malowanie farbą emulsyjną>31,196-8,835 <strop>(0,64+0,9+0,66)*1,5	m ² m ²	22,361 3,300	
				RAZEM	25,661
32	KNR-W 2-02	Malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków bez grun- towania - dod.za każde dalsze malowanie	m ²		
d.1	1510-02	<malowanie farbą emulsyjną>31,196-8,835	m ²	22,361	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		<strop>(0,64+0,9+0,66)*1,5	m ²	3,300	
				RAZEM	25,661
33 d.1	KNR-W 4-01 0806-04	Naprawa pęknięć posadzek lastrykowych	m		
		3	m	3,000	
				RAZEM	3,000
34 d.1	KNR-W 4-01 0806-02	Naprawa posadzek lastrykowych o powierzchni w jednym miejscu do 0.5 m2	msc.		
		2	msc.	2,000	
				RAZEM	2,000
35 d.1	KNR-W 4-01 0805-02	Uzupełnienie posadzki lastrykowej o powierzchni do 5.0 m2 w jednym miejscu wielobarwnej	m ²		
		<kratka ściekowa w posadzce> 0,2*0,2	m ²	0,040	
		<istniejący otwór w posadzce> 0,2*0,3	m ²	0,060	
		<bruzdy po wykutych otworach drzwiowych w posadzce>0,15*(0,9*2+1,4)	m ²	0,480	
		<otwór po przesunięciu pionu kanalizacyjnego> 0,1*0,1	m ²	0,010	
				RAZEM	0,590
36 d.1	KNNR-W 3 0809-03	Wyrównywanie podłoży lastrykowych przez szlifowanie	m ²		
		<komora zsykowa do zamurowania przejścia - szlifowanie lastryka>(0,64+0,9+0,66)*1,55	m ²	3,410	
				RAZEM	3,410
37 d.1	KNR 4-01 0805-03	Uzupełnienie cokolików lastrykowych wys. 15 cm długości ponad 1 m w jednym miejscu, poziomych	m		
		0,15*4+0,65*2+0,9+0,66*2+1,5+0,3+0,2	m	6,120	
				RAZEM	6,120
38 d.1	KNR 19-01 0914-08	Posadzki - listwa wtopiona w podkład lub jastrych ze stali zabezpieczonej anty-korozyjnie	m ²		
		<listwa posadzkowa do szachty windowego "Z">0,9*0,55	m ²	0,495	
				RAZEM	0,495
39 d.1	KNR 4-01 0705-01	Wykonanie podbitki o szerokości do 15 cm na murach z CERESIT CN 83	m		
		<szczelina między szachtem windowy i posadzką korytarza>0,9	m	0,900	
				RAZEM	0,900
40 d.1	KNR 19-01 0914-08	Posadzki - listwa wtopiona w podkład lub jastrych ze stali nierdzewnej	m ²		
		<litwa stłaowa w posadzce wyrównująca różnice wysokości posadzek szer 15 cm>0,15*0,9	m ²	0,135	
		<listwa do szachty windowego szer 55 cm >0,9*0,55	m ²	0,495	
				RAZEM	0,630
41 d.1	NNRNKB 202 2023-04	(z.XI) ścianki działowe z płyt OSB na pojedynczych rusztach metalowych jednowarstwowe z pokryciem jednostronnym 50	m ²		
		<obudowa wejścia do windy>0,6*(0,9+2,1*2)	m ²	3,060	
				RAZEM	3,060
42 d.1	KNR 2-05 0903-01	Ściana z blachy stalowej nierdzewnej	m ²		
		<obudowa wejścia do windy>0,6*(0,9+2,1*2)	m ²	3,060	
				RAZEM	3,060
43 d.1	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m ³		
		1,5+16,05*0,03+0,1*0,15*0,15+1,21+2,95+1*3,14*0,15*0,15	m ³	6,214	
				RAZEM	6,214
44 d.1	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km (29km)	m ³		
		1,5+16,05*0,03+0,1*0,15*0,15+1,21+2,95+1*3,14*0,15*0,15	m ³	6,214	
				RAZEM	6,214
45 d.1	kalkulacja indywidualna	Roboty związane z przebudową kabiny windowej w zakresie zabezpieczenia dxwigu oraz demontaż kolidujących podzespołów, montaż podzespołów na nowym odcinku przejazdu dźwigu tj, wsporniki, prowadnice, zderzaki, modernizacja przeciwwagi i posadowienia, demontaż starej kabiny, montaż nowej kabiny- wraz z wyposażeniem- elementy sterujące zostaną przełożone do nowej pokrywy panelu dyspozycji, montaż lustra i barierki na ścianie bocznej, modernizacja systemu sterowania, panelu dyspozycji, kaset wezwań oraz instalacji elektrycznej, montaż wyświetlacza piętrowego, montaż dodatkowych drzwi kabinowych, montaż drzwi szybowych, przeprowadzenie procesu modernizacji dźwigu z odbiorem UDT	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
46 d.1	KNNR 5 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
47 d.1	KNNR 5 0306-01	Łączniki wtynkowe w puszcze szczękowej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
48	KNNR 5 d.1 0501-01	Oprawy oświetleniowe zawieszane (zwykłe) - żarowa, z czujnikiem ruchu	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
49	KNNR-W 4-01 d.1 0210-01	Wykucie bruzd poziomych lub pionowych o przekroju do 0.023 m2 w elementach z betonu żwirowego	m		
		7	m	7,000	
				RAZEM	7,000
50	KNNR 5 d.1 0102-01	Rury winidurkowe karbowane (giętkie) o śr.do 19 mm układane p.t. w gotowych bruzdach w betonie	m		
		7	m	7,000	
				RAZEM	7,000
51	KNNR 5 d.1 0202-03	Przewody izolowane jednożyłowe o przekroju do 35 mm2 układane w gotowych korytkach	m		
		7	m	7,000	
				RAZEM	7,000