
**PRZEDMIAR I KOSZTORYS "ŚLEPY" - REMONT KLATKI SCHODOWEJ
OD Ip. do IIp W BUDYNKU MIESZKALNYM ul. SZOLC - ROGOZIŃSKIEGO
15**

NAZWA INWESTYCJI : REMONT KLATKI SCHODOWEJ OD Ip. do IIp wW BUDYNKU MIESZKALNYM ul. SZOLC - ROGO-
ZIŃSKIEGO 15
ADRES INWESTYCJI : WARSZAWA ul. SZOLC ROGOZIŃSKIEGO 15
INWESTOR : SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA "NA SKRAJU"
ADRES INWESTORA : 02-777 WARSZAWA ul. KULCZYŃSKIEGO 14
WYKONAWCA ROBÓT :
ADRES WYKONAWCY :
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : MIECZYŚLAW PRYSZANOW Rzecznik Kosztorysowy SKB nr upr. 174/04; upr. budo-
wlane St-782/72
DATA OPRACOWANIA :LUTEGO 2023r

Stawka roboczogodziny : 0,00 zł
Poziom cen : I kw. 2023r

NARZUTY

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0,00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

Zakres prac budowlanych :
remont klatki schodowej od Ip do IIp w tym:
- przemalowanie ścian i biegów schodów
- ułożenie posadzki żywicznej na spocznikach i schodach

ZARTOŚĆ OPRACOWANIA:
- strona tytułowa
- tabela elementów skalonych
- kosztorys uproszczony
- przedmiar robót

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
.....LUTEGO 2023r

Data zatwierdzenia

TABELA WARTOŚCI ELEMENTÓW SCALONYCH^

Lp.	Pozycje kosztoryso- we	Nazwa	Wartość
1	2	3	4
1	1 - 10	Roboty posadzkowe na klatce schodowej od poziomu I p do II p	0,00
2	11 - 28	Roboty tynkarsko - malarskie	0,00
3	29 - 33	Prace porządkowe	0,00
4	34 - 34	Wywóz i utylizacja odpadów	0,00
		RAZEM	0,00
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT			0,00

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1		Roboty posadzkowe na klatce schodowej od poziomu lp do lp				
1 d.1	KNR-W 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych PCV	m ²	7,63	0,00	0,00
2 d.1	KNR-W 3 0808-03 analogia	Przeszlifowanie powierzchni dla usunięcia resztek kleju i przeszlifowanie powierzchni betonowej posadzki	m ²	7,63	0,00	0,00
3 d.1	KNR-W 3 0808-01 analogia	Przygotowanie powierzchni stopni pod malowanie żywicą epoksydową - zmatowienie powierzchni	m ²	9,94	0,00	0,00
4 d.1	ZKNR C-2 0501-06	Naprawa stopni schodów - uzupełnienie ubytku o gł. do 1,5 cm - przyjęto 30% powierzchni	m ²	2,98	0,00	0,00
5 d.1	ZKNR C-2 0815-08	Wyrównanie powierzchni stopni przez szpachlowanie zaprawą naprawczą gr. 1 mm	m ²	9,94	0,00	0,00
6 d.1	ZKNR C-2 0815-01	Ręczne szpachlowanie powierzchni betonowych - dodatek za każdy dodatkowy 1 mm	m ²	9,94	0,00	0,00
7 d.1	ZKNR C-2 0611-05 analogia + kal. własna	Posadzka epoksydowa na stopniach schodów wykonywana na przygotowanym podłożu - podstawowa gr. 3,0 mm z posypką z piasku kwarcowego	m ²	9,94	0,00	0,00
8 d.1	ZKNR C-2 0611-05 analogia + kal. własna	Posadzka epoksydowa na podestach wykonywana na przygotowanym podłożu - podstawowa gr. 3,0 mm z posypką z piasku kwarcowego	m ²	7,63	0,00	0,00
9 d.1	KNR-W 4-01 1207-02 analogia+kal. własna	Malowanie cokołów wzdłuż biegów schodów z żywicy epoksydowej	m	15,68	0,00	0,00
10 d.1	KNR-W 4-01 0921-15 analogia	Obsadzenie odbojnic przy drzwiach	szt.	1,00	0,00	0,00
Razem dział: Roboty posadzkowe na klatce schodowej od poziomu lp do lp						0,00
2		Roboty tynkarsko - malarskie				
11 d.2	KNR-W 4-01 0711-20	skucie i uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych z gotowej zaprawy workowanej na stropach, belkach, podciągach, biegach, spocznikach na podłożu z betonu, - przyjęto 15%	m ²	2,58	0,00	0,00
12 d.2	KNR-W 4-01 0711-08	Skucie i uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych z gotowej zaprawy workowanej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z betonu - przyjęto 30 %powierzchni	m ²	12,94	0,00	0,00
13 d.2	KNR-W 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m ²	44,79	0,00	0,00
14 d.2	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży- sufity	m ²	17,17	0,00	0,00
15 d.2	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży- powierzchnie pionowe	m ²	43,14	0,00	0,00
16 d.2	KNR-W 2-02 0830-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych	m ²	17,17	0,00	0,00
17 d.2	KNR-W 2-02 0830-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych	m ²	43,14	0,00	0,00
18 d.2	NNRNKB 202 2608-08 analogia	Montaż kątowników aluminiowych	m	4,80	0,00	0,00
19 d.2	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami akrylowym powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem - sufity	m ²	17,17	0,00	0,00
20 d.2	KNR-W 4-01 1206-04	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi lamperii na ścianach z jednokrotnym szpachlowaniem	m ²	26,04	0,00	0,00
21 d.2	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami akrylowym powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem - ściany	m ²	17,10	0,00	0,00
22 d.2	KNR-W 2-02 2011-06 analogia	Gładź wyrównawcza na policzkach schodów	m ²	1,04	0,00	0,00

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
23 d.2	KNR-W 2-02 2011-07	dodatek do poz. j.w. za pogrubienie o 2 mm	m ²	1,04	0,00	0,00
24 d.2	KNR-W 4-01 1207-02	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi policzków schodów	m	5,20	0,00	0,00
25 d.2	KNR-W 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m ²	4,89	0,00	0,00
26 d.2	KNR-W 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur o średnicy do 5 cm - słupki balustrady wew.	m	5,80	0,00	0,00
27 d.2	KNR-W 4-01 1209-08 z.sz.4. 5.4. 9914-01 z. sz.4.5.4. 9914- 07	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej o powierzchni ponad 1.0 m ² - ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami	m ²	2,40	0,00	0,00
28 d.2	KNR-W 4-01 1212-54	Malowanie numerów na piętrach, drzwiach i oznaczeń do pomieszczeń użytkowych	szt.	1,00	0,00	0,00
Razem dział: Roboty tynkarsko - malarskie						0,00
3		Prace porządkowe				
29 d.3	KNR 4-01 1215-04	Mycie po robotach malarskich okien i drzwi	m ²	1,60	0,00	0,00
30 d.3	KNR 4-01 1215-08	Sprzątanie codzienne na zakończenie dnia pracy posadzek lastrykowych i betonowych - przyjęto 21dni i 10% szrątanía zasadniczego Krotność = 0,1	m ²	160,23	0,00	0,00
31 d.3	KNR 4-01 1215-09	Sprzątanie codzienne na zakończenie dnia pracy stopni lastrykowych - przyjęto 21 dni i 10% szrątanía zasadniczego Krotność = 0,1	szt.	378,00	0,00	0,00
32 d.3	KNR 4-01 1215-08	Mycie końcowe po robotach malarskich posadzek lastrykowych i betonowych	m ²	7,63	0,00	0,00
33 d.3	KNR 4-01 1215-09	Mycie końcowe po robotach malarskich stopni wraz z podestami lastrykowych i betonowych	szt.	18,00	0,00	0,00
Razem dział: Prace porządkowe						0,00
4		Wywóz i utylizacja odpadów				
34 d.4	kalk. własna	Wywóz odpadów budowlanych kontenerem o pojemności do 1,50 m ³	kontener	1,00	0,00	0,00
Razem dział: Wywóz i utylizacja odpadów						0,00
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						0,00

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Roboty posadzkowe na klatce schodowej od poziomu Ip do IIp			
1	KNR-W 4-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych PCV	m ²		
d.1	0818-05	<podest półpiętra z I na II>2,56*1,29	m ²	3,30	
		<podest IIp>2,56*1,69	m ²	4,33	
				RAZEM	7,63
2	KNNR-W 3	Przeszlifowanie powierzchni dla usunięcia resztek kleju i przeszlifowanie powierzchni betonowej posadzki	m ²		
d.1	0808-03	analogia			
		poz.1	m ²	7,63	
				RAZEM	7,63
3	KNNR-W 3	Przygotowanie powierzchni stopni pod malowanie żywicą epoksydową - zmatowienie powierzchni	m ²		
d.1	0808-01	analogia			
		1,20*(0,16+0,30)*9*2	m ²	9,94	
				RAZEM	9,94
4	ZKNR C-2	Naprawa stopni schodów - uzupełnienie ubytku o gł. do 1,5 cm - przyjęto 30% powierzchni	m ²		
d.1	0501-06	poz.3*0,30	m ²	2,98	
				RAZEM	2,98
5	ZKNR C-2	Wyrównanie powierzchni stopni przez szpachlowanie zaprawą naprawczą gr. 1 mm	m ²		
d.1	0815-08	poz.3	m ²	9,94	
				RAZEM	9,94
6	ZKNR C-2	Ręczne szpachlowanie powierzchni betonowych - dodatek za każdy dodatkowy 1 mm	m ²		
d.1	0815-01	poz.3	m ²	9,94	
				RAZEM	9,94
7	ZKNR C-2	Posadzka epoksydowa na stopniach schodów wykonywana na przygotowanym podłożu - podstawowa gr. 3,0 mm z posypką z piasku kwarcowego	m ²		
d.1	0611-05	analogia + kal. własna			
		poz.3	m ²	9,94	
				RAZEM	9,94
8	ZKNR C-2	Posadzka epoksydowa na podestach wykonywana na przygotowanym podłożu - podstawowa gr. 3,0 mm z posypką z piasku kwarcowego	m ²		
d.1	0611-05	analogia + kal. własna			
		poz.2	m ²	7,63	
				RAZEM	7,63
9	KNR-W 4-01	Malowanie cokołów wzdłuż biegów schodów z żywicy epoksydowej	m		
d.1	1207-02	analogia+ kal. własna			
		<z Ip na II>2,70*2	m	5,40	
		<podest z Ip na II p>2,56+1,29*2	m	5,14	
		<podest IIp> 2,56+1,69*2-0,80	m	5,14	
				RAZEM	15,68
10	KNR-W 4-01	Obsadzenie odbojnic przy drzwiach	szt.		
d.1	0921-15	analogia			
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
2		Roboty tynkarsko - malarskie			
11	KNR-W 4-01	skucie i uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych z gotowej zaprawy workowanej na stropach, belkach, podciągach, biegach, spocznikach na podłożu z betonu, - przyjęto 15%	m ²		
d.2	0711-20	<spody spoczników półpięter>2,56*1,29*2		6,60	
		<spód spocznika nad parterem IIp>2,56*1,69		4,33	
		<biegi schodów>2,60*1,20*2		6,24	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
		poz.11A*0,15	m ²	17,17	
				2,58	
				RAZEM	2,58
12	KNR-W 4-01	Skucie i uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych z gotowej zaprawy workowanej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z betonu - przyjęto 30 %powierzchni	m ²		
d.2	0711-08	<podest z Ip na IIp>(2,56+1,29*2)*2,65		13,62	
		<podest IIp>(2,56+1,69*2)*2,65		15,74	
		<ściany wzdłuż schodów>2,60*2,65*2		13,78	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
				43,14	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.12A*0,30<30%>	m ²	12,94	
				RAZEM	12,94
13	KNR-W 4-01 d.2 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² poz.11A-poz.11 poz.12A-poz.12	m ² m ² m ²	14,59 30,20	
				RAZEM	44,79
14	NNRNKB d.2 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży- sufity poz.11A	m ² m ²	17,17	
				RAZEM	17,17
15	NNRNKB d.2 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży- powierzchnie pionowe poz.12A	m ² m ²	43,14	
				RAZEM	43,14
16	KNR-W 2-02 d.2 0830-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych poz.11A	m ² m ²	17,17	
				RAZEM	17,17
17	KNR-W 2-02 d.2 0830-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych poz.12A	m ² m ²	43,14	
				RAZEM	43,14
18	NNRNKB d.2 202 2608-08 analogia	Montaż kątowników aluminiowych <przy drzwiach>(0,80+2,00*2)*1	m m	4,80	
				RAZEM	4,80
19	KNR-W 2-02 d.2 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami akrylowym powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem - sufity poz.11A	m ² m ²	17,17	
				RAZEM	17,17
20	KNR-W 4-01 d.2 1206-04	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi lamperii na ścianach z jednokrotnym szpachlowaniem <podest z lp na llp>(2,56+1,29*2)*1,60 <podest llp>(2,56+1,69*2)*1,60 <ściany wzdłuż schodów>2,60*1,60*2	m ² m ² m ² m ²	8,22 9,50 8,32	
				RAZEM	26,04
21	KNR-W 2-02 d.2 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami akrylowym powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem - ściany poz.12A -<lamperia>poz.20	m ² m ² m ²	43,14 -26,04	
				RAZEM	17,10
22	KNR-W 2-02 d.2 2011-06 analogia	Gładź wyrównawcza na policzkach schodów 2,60*0,20*2	m ² m ²	1,04	
				RAZEM	1,04
23	KNR-W 2-02 d.2 2011-07	dodatek do poz. j.w. za pogrubienie o 2 mm poz.22	m ² m ²	1,04	
				RAZEM	1,04
24	KNR-W 4-01 d.2 1207-02	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi policzków schodów 2,60*2	m m	5,20	
				RAZEM	5,20
25	KNR-W 4-01 d.2 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych <balustrada>2,60*0,94*2	m ² m ²	4,89	
				RAZEM	4,89
26	KNR-W 4-01 d.2 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur o średnicy do 5 cm - słupki balustrady wew. <słupki balustrady schodowej>2,90*2	m m	5,80	
				RAZEM	5,80
27	KNR-W 4-01 d.2 1209-08 z. sz.4.5.4. 9914-01 z. sz.4.5.4. 9914-07	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej o powierzchni ponad 1.0 m ² - ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		0,80*2,00*1,50	m ²	2,40	
				RAZEM	2,40
28	KNR-W 4-01	Malowanie numerów na piętrach, drzwiach i oznaczeń do pomieszczeń użytkowych	szt.		
d.2	1212-54	1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
3		Prace porządkowe			
29	KNR 4-01	Mycie po robotach malarskich okien i drzwi	m ²		
d.3	1215-04	<drzwi>0,80*2,00	m ²	1,60	
				RAZEM	1,60
30	KNR 4-01	Sprzątanie codzienne na zakończenie dnia pracy posadzek lastrykowych i betonowych - przyjęto 21dni i 10% szrątanias zasadniczego	m ²		
d.3	1215-08	Krotność = 0,1		7,63	
		poz.1		=====	
		A (obliczenia pomocnicze)		7,63	
		poz.30A*21	m ²	160,23	
				RAZEM	160,23
31	KNR 4-01	Sprzątanie codzienne na zakończenie dnia pracy stopni lastrykowych - przyjęto 21 dni i 10% szrątanias zasadniczego	szt.		
d.3	1215-09	Krotność = 0,1		18,00	
		9*2		=====	
		A (obliczenia pomocnicze)		18,00	
		poz.31A*21	szt.	378,00	
				RAZEM	378,00
32	KNR 4-01	Mycie końcowe po robotach malarskich posadzek lastrykowych i betonowych	m ²		
d.3	1215-08	poz.1	m ²	7,63	
				RAZEM	7,63
33	KNR 4-01	Mycie końcowe po robotach malarskich stopni wraz z podestami lastrykowych i betonowych	szt.		
d.3	1215-09	poz.31A	szt.	18,00	
				RAZEM	18,00
4		Wywóz i utylizacja odpadów			
34	kalk. własna	Wywóz odpadów budowlanych kontenerem o pojemności do 1,50 m3	kontener		
d.4		1	kontener	1,00	
				RAZEM	1,00