

# SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „NA SKRAJU”

Warszawa (02-777) ul. Kulczyńskiego 14

NIP 525 001 18 81, REGON 011020741

## SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA DOTYCZĄCA PRZETARGU NA WYKONANIE PROJEKTÓW NA DOSTOSOWANIE BUDYNKÓW W WARSZAWIE PRZY UL: POLINEZYJSKIEJ 2,7,12, POLAKA 3, SZOLC ROGOZIŃSKIEGO 15,17,19,21 DO OBOWIĄZUJĄCYCH PRZEPISÓW PRZECIW-POŻAROWYCH W OPARCIU O EKSPERTYZY P.POŻ. U ZAMAWIAJĄCEGO

### I. ZAMAWIAJĄCY

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Na Skraju” z siedzibą i adresem w Warszawie (02-777) przy ul. Kulczyńskiego 14, NIP 525 001 18 81, REGON 011020741.

### II. INFORMACJE OGÓLNE

1. Postępowanie niniejsze jest w trybie przetargu, na podstawie „Regulaminu udzielania zamówień na roboty budowlane, konserwacyjne, dostawy i usługi oraz trybu powoływania i zasad pracy komisji przetargowych w celu wyłonienia wykonawców udzielanych zamówień” obowiązującego u Zamawiającego, zamieszczonego na Jego stronie internetowej lub dostępnego do wglądu w siedzibie Zamawiającego.
2. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest bezpłatne pobranie od Zamawiającego materiałów przetargowych poprzez sekretariat Zamawiającego drogą elektroniczną nr tel. 697095710 lub 22 6434165 lub ze strony internetowej Spółdzielni.
3. Każdy Oferent może złożyć tylko jedną ofertę, sporządzoną w oparciu o pobrane materiały.
4. Oferent poniesie wszelkie koszty związane z udziałem w niniejszym postępowaniu, bez względu na jego wynik.

### III. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem Zamówienia jest opracowanie kompleksowej dokumentacji technicznej dostosowania budynków w Warszawie:

ul. Polinezyjskiej 2

ul. Polinezyjskiej 7

ul. Polinezyjskiej 12

ul. Polaka 3

ul. Szolc Rogozińskiego 15

ul. Szolc Rogozińskiego 17

ul. Szolc Rogozińskiego 19

ul. Szolc Rogozińskiego 21

do wymagań przeciw-pożarowych, w oparciu o ekspertyzy w zakresie zabezpieczeń pożarowych budynków będących u Zamawiającego.

Przedmiot Zamówienia obejmuje:

- uzyskanie warunków od gestorów (jeśli zaistnieje taka konieczność), opracowanie uzgodnionych dokumentacji budowlano-wykonawczych, dla każdego budynku indywidualnie w zakresie budowlanym, instalacji sanitarnych, wentylacji i elektrycznych.
- przedmiary robót, kosztorysy ślepe i inwestorskie, w oparciu o KNR, robót określonych dokumentacjami. Kosztorysy i przedmiary powinny obejmować wszystkie niezbędne do wykonania pomiary i uzgodnienia powykonawcze.
- złożenie w Urzędzie Gminy Ursynów wniosków, wystąpienia o pozwolenia na budowę, w imieniu Zamawiającego,

dla każdego budynku osobno.

#### **IV. ISTOTNE WARUNKI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.**

##### **1. Termin wykonania Przedmiotu Zamówienia:**

Termin rozpoczęcia Przedmiotu Zamówienia zależy jest od daty zawarcia umowy pomiędzy stronami. Zakończenie robót określone jest do dnia 30.11.2023 r.

##### **2. Gwarancja:**

Zamawiający oczekuje od Oferenta minimum 36 miesięcznej gwarancji na wykonane prace projektowe.

##### **3. Zabezpieczenia:**

Zamawiający pobierze z faktur zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 3 % wartości netto z każdej faktury. Zabezpieczenie to jest zwracane w wartości nominalnej, pod warunkami umownymi, po zakończeniu okresu gwarancji.

##### **4. Wartość Przedmiotu Zamówienia:**

1) Wartość ofertowa Przedmiotu Zamówienia jest określona przez Oferenta w oparciu o ekspertyzy p-poż. dla poszczególnych budynków, wykonanych przez Zamawiającego, stanowiącego załącznik nr 1 do formularza ofertowego SWIZ; Rozliczenie odbywać się będzie ryczałtowo na podstawie podpisanej umowy. Wykonawca ma obowiązek dokonać wizji budynków objętych Umową, uwzględnić wszelkie koszty związane z dostosowaniem budynków do wymagań p.poż wraz z przyłączami do budynków bez projektów terenu i dróg pożarowych oraz koszty uzgodnień dokumentacji i wystąpień do Urzędu Gminy Ursynów o pozwolenia na budowę.

2) Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany zakresu robót.

3) Zamawiający oczekuje uwzględnienia w ofercie dla poszczególnych lokalizacji dwóch pobytów na budowie w ramach nadzoru projektanckiego.

##### **5. Zaliczki:**

Zamawiający nie udziela zaliczek na wykonanie Przedmiotu Zamówienia.

##### **6. Rozliczenie Przedmiotu Zamówienia:**

Rozliczenie wykonania Przedmiotu Zamówienia będzie następowało zgodnie z podpisaną umową pomiędzy Stronami.

##### **7. Wykonanie Przedmiotu Zamówienia:**

Za datę zakończenia Przedmiotu Zamówienia przyjmuje się datę podpisania końcowego protokołu odbioru kompletnej dokumentacji i przekazania Zamawiającemu kopii złożenia wniosku do Urzędu Gminy Ursynów o pozwolenia na budowę robót objętych projektami.

##### **8. Uprawnienie Zamawiającego:**

Zamawiający zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru oferty lub zamknięcia przetargu w każdym czasie bez dokonania wyboru.

#### **V. ZASADY SPORZĄDZANIA OFERT:**

##### **1. Wydanie materiałów przetargowych.**

Oferty sporządza się na podstawie materiałów, które Oferent może uzyskać bezpłatnie, w wersji elektronicznej z sekretariatu Zamawiającego;

##### **2. Zasady sporządzenia oferty**

Oferty należy złożyć w oparciu o ekspertyzy dostosowania budynków w zakresie przeciwpożarowym będące u Zamawiającego.

Oferent powinien złożyć wypełniony formularz ofertowy z załącznikami.

Wartości oferty powinna obejmować wartości brutto z podatkiem VAT lub, w przypadku umów o dzieło, wszelkich dodatków objętych obowiązującymi przepisami. Oferent może złożyć ofertę na wszystkie lub na poszczególne budynki.

##### **3. Cena oferty:**

1) cenę oferty należy podać w złotych polskich;

2) cenę oferty należy podać zgodnie z formularzem ofertowym SWIZ;

3) cena oferty powinna zawierać wszystkie koszty konieczne do realizacji Zamówienia.

##### **4. Związaną ofertą:**

Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert. Zamawiający na każdym etapie postępowania ma prawo do zmiany ilości budynków objętych projektowaniem.

#### **VI. FORMALNE WARUNKI SPORZĄDZANIA OFERT:**

1. Oferta powinna być sporządzona zgodnie z postanowieniami niniejszej informacji.

2. Każdy Oferent może złożyć tylko jedną ofertę na wszystkie lub co najmniej jeden budynek.

3. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim.
4. Oferta powinna być sporządzona wg wzoru stanowiącego materiał przetargowe.
5. Oferta powinna być podpisana i opieczetowana przez osoby upoważnione do podpisania oferty oraz ostemplowana pieczętką firmową Oferenta. Wymagane jest, aby wszystkie strony oferty oraz załączników, były parafowane przez osoby podpisujące ofertę. Upoważnienie do podpisania oferty winno być dołączone do oferty, o ile nie wynika ono z innych dokumentów dołączonych do oferty. Upoważnienie składane jest w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez osoby upoważnione do reprezentowania Oferenta.
6. W przypadku, gdy Oferent, jako załącznik do oferty dołączył kopię dokumentu, kopia ta winna być potwierdzona za zgodność z oryginałem przez osoby upoważnione do podpisania oferty wraz z datą tego potwierdzenia.
7. Wszystkie miejsca, w których Oferent naniósł zmiany, winny być parafowane przez osoby upoważnione do podpisania oferty.
8. Kompletna oferta, łącznie z załącznikami, powinna mieć ponumerowane i parafowane zapisane strony.

#### **VII. WADIUM**

1. Oferent, który przystąpi do niniejszego postępowania zobowiązany jest do wniesienia wadium w formie pieniężnej w wysokości 1800 zł dla każdego budynku.  
W przypadku projektowania wszystkich budynków wadium wynosi 14 000 zł.
2. Wadium należy wnieść na rachunek Zamawiającego w Santander Banku S.A o numerze: **04 1090 1694 0000 0001 0829 6710**, w tytule wpisując: „Wadium – wykonanie projektów dostosowujących budynki w S.M. Na Skraju do wymagań przeciwpożarowych”.
3. Bankowe potwierdzenie wniesienia wadium powinno być dołączone do oferty lub dostarczone Spółdzielni osobno przed terminem otwarcia ofert.
4. Oferta, która nie jest zabezpieczona wadium, nie weźmie udziału w przetargu.
5. Oferentowi, którego oferta została wybrana, Zamawiający zwraca wadium po podpisaniu umowy.
6. Oferent, którego oferta została wybrana, traci wadium na rzecz Zamawiającego w przypadku, gdy:
  - 1) odmówi podpisania umowy na warunkach określonych w przetargu;
  - 2) nie przystąpi do zawarcia umowy w terminie 14 dni licząc od daty powiadomienia Oferenta o udzieleniu mu zamówienia.
7. Oferentowi, którego oferta nie została wybrana Zamawiający zwraca wadium w terminie 14 dni od daty posiedzenia komisji przetargowej, na której wybrano Wykonawcę prac, na rachunek wskazany w oświadczeniu, który Oferent jest zobowiązany dołączyć do składanej oferty. W tym samym terminie Zamawiający zwraca wadium w przypadku unieważnienia przetargu.

#### **VIII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Oferenci, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia oraz którzy spełniają warunki dotyczące:

- a) posiadania wiedzy i doświadczenia w zakresie objętym zamówieniem,
- b) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- c) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

#### **IX. SKŁADANIE I OTWARCIE OFERT**

1. Pisemną ofertę wraz z wymaganymi oświadczeniami i dokumentami należy złożyć w jednym egzemplarzu, w nieprzejrystej zamkniętej i opieczetowanej kopercie lub opakowaniu, uniemożliwiającym otwarcie bez pozostawienia trwałych śladów, oznaczonym pełną nazwą Oferenta, adresem Zamawiającego oraz opisem Przedmiotu Zamówienia – **„Wykonanie projektów dostosowujących budynki w S.M. „NA SKRAJU” do wymagań przeciwpożarowych.”**
2. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego pokój nr 4 w terminie do dnia **9.05.2023** r. do godz. 12,00  
Za termin złożenia oferty uważa się datę i godzinę jej dotarcia do miejsca składania ofert. Oferty, które wpłyną do Zamawiającego po upływie terminu ich składania, nie będą rozpatrywane ani zwracane.
3. Komisyjne otwarcie ofert nastąpi w dniu **9.05.2023** r. godz. 12.15
4. Obecność przedstawicieli Oferentów przy otwarciu ofert nie jest obowiązkowa.
5. Podczas otwierania kopert z ofertami Zamawiający ogłosi nazwy oferentów, ich adresy i ceny ofertowe.

## **X. DODATKOWE INFORMACJE PRZETARGOWE**

1. Zamawiający może odrzucić ofertę, w której stwierdzono brak co najmniej jednego z wymaganych dokumentów w materiałach przetargowych. Zamawiający, w toku postępowania, może prosić o uzupełnienie złożonych dokumentów w wyznaczonym terminie.
2. Zamawiający wykluczy z postępowania Oferenta, który nie wniósł wadium w całości lub w wymaganej wysokości dla poszczególnych budynków .
3. Zamawiający może odrzucić ofertę napisaną nieczytelnie oraz gdy Oferent nie zgadza się na poprawienie oczywistej pomyłki w tekście oferty, lub zakres rzeczowy oferty jest niezgodny z wymaganiami określonymi w materiałach przetargowych.
4. Oferty złożone w sposób prawidłowy nie podlegają zwrotowi bez względu na wynik postępowania.
5. Osobą upoważnioną do kontaktów z Oferentami z ramienia Zamawiającego jest: Piotr Umiński pod numerem telefonu 22 643-05-23 kom 730003825 lub e-mailem: p.uminski@naskraju.pl
6. Wszelkiego rodzaju oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, informacje itp., Zamawiający i Oferenci przekazują drogą elektroniczną z zastrzeżeniem, że każda ze stron, na żądanie drugiej, niezwłocznie potwierdzi fakt ich otrzymania, lub pisemnie.
7. Korespondencję, także dotyczącą udzielenia wyjaśnień co do treści materiałów przetargowych, uważa się za złożoną w terminie, jeżeli jej treść dotarła do Zamawiającego na - nie mniej niż 6 dni przed upływem terminu składania ofert lub w terminie określonym w zawiadomieniu, wezwaniu.
8. Treść zapytań dotyczących materiałów wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekazuje wszystkim Oferentom, którzy pobrali materiały.
9. Zamawiający nie będzie udzielał wyjaśnień odnośnie decyzji podjętych w trakcie przetargu.
10. Oferent winien dokonać wizji budynków będących Przedmiotem Zamówienia. W przypadku uwag lub niezgodności powinien pisemnie o nich powiadomić Zamawiającego.

## **XI. WARUNKI I FORMALNOŚCI ZWIĄZANE Z PODPISANIEM UMOWY.**

1. O miejscu i terminie zawarcia umowy Oferent, którego oferta została wybrana zostanie poinformowany odrębnym zawiadomieniem w formie mailowej (z potwierdzeniem otrzymania).
2. Umowa zostanie zawarta z wybranym Oferentem w terminie 7 dni licząc od daty powiadomienia Oferenta o udzieleniu mu zamówienia.
3. Przewidywany termin zakończenia projektowania – 30.11. 2023r.
4. Oferent gwarantuje związanie ofertą do 60 dni od daty otwarcia ofert.

## **XII. KRYTERIA WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY**

1. Wyboru najkorzystniejszej oferty dokona Komisja Przetargowa Zamawiającego uwzględniając walory i mankamenty każdej z rozpatrywanych ofert i rekomenduje ją Zarządowi Zamawiającego w celu zawarcia umowy.
2. Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami:
  - 75% - cena,
  - 14% - gwarancje (gwarancja 72 miesiące punktowana najwyżej, w przypadku wyższych gwarancji od 72 miesięcy przyjmowana jest ocena 14 %, przy gwarancji 36 miesięcy przyjmowana będzie ocena 7%),
  - 6% - ocena dokumentów (potencjał techniczny i wiarygodność firmy),
  - 5% - wykonywanie podobnych prac u Zamawiającego.

## **XIII. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, JAKIE NALEŻY DOSTARCZYĆ W CELU POTWIERDZENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W PRZETARGU:**

1. Wraz z ofertą (formularz ofertowy) Oferent zobowiązany jest złożyć:
  - 1) Załącznik nr 2 - Karta gwarancyjna (załącznik do umowy)
  - 2) Załącznik nr 3 - Oświadczenie o zwrocie wadium
  - 3) Załącznik nr 4 - Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z przetargu związanego z wykonaniem szkód, rozwiązaniem umów, otwartym postępowaniem likwidacyjnym
  - 4) Załącznik nr 5 - Oświadczenie o spełnieniu warunku wiedzy i doświadczenia wykonanych projektów.
  - 5) Załącznik nr 6 - Oświadczenie o spełnieniu warunku posiadania właściwych zasobów osobowych i sprzętowych do realizacji zamówienia.
  - 6) Załącznik nr 7 - Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z przetargu związanego z odpowiednimi uprawnieniami, wiedzą i doświadczeniem, potencjałem technicznym, osobowym i dobrej sytuacji ekonomicznej

- 7) Załącznik nr 8 - Oświadczenie o spełnieniu warunków w przetargu związanego z opłacaniem podatków i składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne lub uzyskał przewidziane prawem zwolnienie.
  - 8) Kopie opłaconej polisy, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Oferent jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia o wartości co najmniej 500 000,00 zł.
2. Dokumenty, o których mowa powyżej, składane są w formie oryginału. W przypadku, gdy Oferenta reprezentuje pełnomocnik, do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo, z którego wynika jego zakres. Pełnomocnictwo winno być podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy. W przypadku załączenia kserokopii pełnomocnictwa, winna ona być potwierdzona za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy.

#### **XIV. ZAŁĄCZNIKI DO FORMULARZA OFERTOWEGO Z SIWZ**

Załącznik nr 2 - Karta gwarancyjna ( załącznik do umowy)

Załącznik nr 3 – Oświadczenie o zwrocie wadium

Załącznik nr 4 - Oświadczenie braku podstaw do wykluczenia z przetargu związanych z wykonaniem szkód, rozwiązaniem umów, otwartym postępowaniem likwidacyjnym

Załącznik nr 5 - Oświadczenie o spełnieniu warunku wiedzy i doświadczenia wykonanych robót. – wykaz wykonanych projektów

Załącznik nr 6 - Oświadczenie o spełnieniu warunku posiadania właściwych zasobów osobowych i sprzętowych do realizacji zamówienia.

Załącznik nr 7 - Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z konkursu związanych z odpowiednimi uprawnieniami, wiedzą i doświadczeniem, potencjałem technicznym, osobowym i dobrej sytuacji ekonomicznej

Załącznik nr 8 - Oświadczenie o spełnieniu warunków przetargu związanego z opłacaniem podatków i składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne lub uzyskał przewidziane prawem zwolnienie.

Załącznik nr 11 – Klauzula Informacyjna RODO

Załącznik nr 12 - Umowa

Załącznik nr 13 – ekspertyzy techniczne budynków

**FORMULARZ OFERTOWY DLA  
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „NA SKRAJU”**

**„WYKONANIE PROJEKTÓW NA DOSTOSOWANIE BUDYNKÓW W  
WARSZAWIE PRZY UL: POLINEZYJSKIEJ 2,7,12, POLAKA 3, SZOLC  
ROGOZIŃSKIEGO 15,17,19,21 DO OBOWIĄZUJĄCYCH PRZEPISÓW  
PRZECIW-POŻAROWYCH W OPARCIU O EKSPERTYZY P.POŻ.  
U ZAMAWIAJACEGO.”**

1. **NAZWA I ADRES WYKONAWCY:** .....

NIP .....REGON .....FELEFON.....

e-mail .....

Numer rachunku bankowego: .....

2. **SKŁADAJĄC OFERTE W NINIEJSZYM POSTĘPOWANIU OFERUJEMY WYKONANIE  
ZAMÓWIENIA ZA CENĘ OFERTOWĄ:**

Wykonanie projektów na dostosowanie budynków w Warszawie przy ul. Polinezyjskiej 2,7,12, Polak 3, Szolc Rogozińskiego 15,17,19,21 do obowiązujących przepisów przeciw-pożarowych w oparciu o ekspertyzy pożarowe u Zamawiającego:

wartość brutto całego zamówienia .....słownie.....

w szczególności:

ul. Polinezyjskiej 2

wartość brutto.....słownie.....

ul. Polinezyjskiej 7

wartość brutto.....słownie.....

ul. Polinezyjskiej 12

wartość brutto.....słownie.....

ul. Polaka 3

wartość brutto.....słownie.....

ul. Szolc Rogozińskiego 15

wartość brutto.....słownie.....

ul. Szolc Rogozińskiego 17

wartość brutto.....słownie.....

ul. Szolc Rogozińskiego 19

wartość brutto.....słownie.....

ul. Szolc Rogozińskiego 21

wartość brutto.....słownie.....

Zobowiązujemy się wykonać przedmiot zamówienia w terminie do dnia 30.11.2023r.

3. Oferujemy gwarancję wynoszącą ..... miesiące na przedmiot umowy (nie krócej niż 36 miesięcy) licząc od dnia protokolarnego jej przekazania-odbioru podpisanego przez obie Strony.
4. Ponadto oświadczamy, że:
  - 1) zapoznaliśmy się z materiałami przetargowymi i przyjmujemy je bez zastrzeżeń,
  - 2) dane zawarte w przedstawionych dokumentach stwierdzają stan prawny firmy i są aktualne na dzień składania ofert.
5. Akceptujemy formę przekazania informacji o wyniku niniejszego postępowania za pośrednictwem poczty e-mail oraz przyjmujemy do wiadomości, że potwierdzeniem odbioru tej informacji będzie potwierdzenia informacji pocztą elektroniczną.

....., dn. .... 2023 r.

(miejscowość)

(data)

.....  
*podpis i pieczęć  
uprawnionych przedstawicieli Oferenta*

do Umowy ..... z dnia .....

**KARTA GWARANCYJNA  
(Gwarancja Jakości)**

.....  
.....  
/Nazwa Wykonawcy/

udziela gwarancji jakości  
w ramach realizacji zamówienia:

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA DOTYCZĄCA PRZETARGU NA WYKONANIE PROJEKTÓW NA DOSTOSOWANIE BUDYNKÓW W WARSZAWIE PRZY UL: POLINEZYJSKIEJ 2,7,12, POLAKA 3, SZOLC ROGOZIŃSKIEGO 15,17,19,21 DO OBOWIĄZUJĄCYCH PRZEPISÓW PRZECIW-POŻAROWYCH W OPARCIU O EKSPERTYZY P.POŻ. U ZAMAWIAJACEGO**

Wykonanego wg Umowy .....r.  
na okres ..... miesięcy,  
licząc od daty spisania protokołu końcowego odbioru przedmiotu umowy.

Na warunkach szczegółowo określonych w umowie nr .....

..... Imię Nazwisko.....  
( pieczętka adresowa Wykonawcy )

Miejscowość i data ..... Podpis.....

*(zgodnie z zasadami reprezentacji Projektanta)*



.....  
*pieczęć Oferenta*

## **OŚWIADCZENIE O ZWROCIE WADIUM**

Wniesione w dniu ..... wadium do przetargu na

**„WYKONANIE PROJEKTÓW NA DOSTOSOWANIE BUDYNKÓW W WARSZAWIE PRZY  
UL: POLINEZYJSKIEJ 2,7,12, POLAKA 3, SZOLC ROGOZIŃSKIEGO 15,17,19,21 DO  
OBOWIĄZUJĄCYCH PRZEPISÓW PRZECIW-POŻAROWYCH W OPARCIU O EKSPERTYZY  
P.POŻ. U ZAMAWIAJACEGO.”**

zwrócić na konto nr: .....

w banku .....

kwota zwrotu wadium.....

....., dn. .... 2023 r.  
*(miejscowość) ( data)*

.....  
*podpis i pieczętka osoby/osób uprawnionych  
do występowania w imieniu Oferenta*

.....  
*pieczęć Oferenta*

**OŚWIADCZENIE O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**

Składając ofertę w konkursie ofert o udzielenie zamówienia pn.

**„WYKONANIE PROJEKTÓW NA DOSTOSOWANIE BUDYNKÓW W WARSZAWIE PRZY UL: POLINEZYJSKIEJ 2,7,12, POLAKA 3, SZOŁC ROGOZIŃSKIEGO 15,17,19,21 DO OBOWIĄZUJĄCYCH PRZEPISÓW PRZECIW-POŻAROWYCH W OPARCIU O EKSPERTYZY P.POŻ. U ZAMAWIAJĄCEGO.”**

Oświadczamy, że nie podlegamy wykluczeniu z postępowania na podstawie niżej wymienionych przesłanek.

Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

1. Wykonawców, którzy wyrządzili szkodę nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, jeżeli szkoda ta została stwierdzona orzeczeniem sądu, które uprawomocniło się w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania;
2. Wykonawców, z którymi dany zamawiający rozwiązał albo wypowiedział umowę, albo odstąpił od umowy z powodu okoliczności, za które wykonawca ponosi odpowiedzialność, jeżeli rozwiązanie albo wypowiedzenie umowy, albo odstąpienie od niej nastąpiło w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania, a wartość niezrealizowanego zamówienia wynosiła co najmniej 5 % wartości umowy;
3. Wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego;
4. Podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary.

....., dn. .... 2023 r.  
*(miejscowość) (data)*

.....  
*podpis i pieczętka osoby/osób uprawnionych do występowania w imieniu Oferenta*

.....  
pieczęć Oferenta

### Oświadczamy, że spełniamy warunki dotyczące wiedzy i doświadczenia

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia pn.

**„WYKONANIE PROJEKTÓW NA DOSTOSOWANIE BUDYNKÓW W WARSZAWIE PRZY UL: POLINEZYJSKIEJ 2,7,12, POLAKA 3, SZOLC ROGOZIŃSKIEGO 15,17,19,21 DO OBOWIĄZUJĄCYCH PRZEPISÓW PRZECIW-POŻAROWYCH W OPARCIU O EKSPERTYZY P.POŻ. U ZAMAWIAJACEGO.”**

Oświadczamy, że spełniamy warunki dotyczące wiedzy i doświadczenia wykonania projektów oraz niniejszym przedkładamy wykaz projektów o charakterze i złożoności porównywalnej do przedmiotu zamówienia, w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert.

L.p.	Zamawiający	Rodzaj projektu	Wartość robót brutto	Data i miejsce wykonywania projektu
1.				
2.				
3.				

....., dn. .... 2023 r.  
(miejscowość) (data)

.....  
podpis i pieczętka osoby/osób uprawnionych  
do występowania w imieniu Oferenta

.....  
pieczęć Oferenta

## Oświadczamy że spełniamy warunek dotyczący posiadania właściwych zasobów osobowych i sprzętowych

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia pn.

### **„WYKONANIE PROJEKTÓW NA DOSTOSOWANIE BUDYNKÓW W WARSZAWIE PRZY UL: POLINEZYJSKIEJ 2,7,12, POLAKA 3, SZOLC ROGOZIŃSKIEGO 15,17,19,21 DO OBOWIĄZUJĄCYCH PRZEPISÓW PRZECIW-POŻAROWYCH W OPARCIU O EKSPERTYZY P.POŻ. U ZAMAWIAJACEGO.”**

Oświadczamy że spełniamy warunek dotyczący posiadania właściwych zasobów osobowych i sprzętowych do realizacji zamówienia oraz niniejszym przedkładamy wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także w zakresie wykonywanych przez nie czynności:

L.p.	Imię i nazwisko	Opis kwalifikacji niezbędnych do wykonania zamówienia (opis i numer posiadanych uprawnień)	Posiadane doświadczenie (opis zadania)
1			
2			
3			

Oświadczamy, że osoby, które będą kierować wykonywaniem zamówienia posiadają ważne uprawnienia do projektowania oraz posiadają aktualny wpis na listę członków właściwej Izby Samorządu Zawodowego.

....., dn. .... 2023 r.  
(miejscowość) (data)

.....  
podpis i pieczętka osoby/osób uprawnionych do występowania w imieniu Oferenta

.....  
*pieczęć Oferenta*

## **Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z przetargu**

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia pn.

**„WYKONANIE PROJEKTÓW NA DOSTOSOWANIE BUDYNKÓW W WARSZAWIE PRZY  
UL: POLINEZYJSKIEJ 2,7,12, POLAKA 3, SZOLC ROGOZIŃSKIEGO 15,17,19,21 DO  
OBOWIĄZUJĄCYCH PRZEPISÓW PRZECIW-POŻAROWYCH W OPARCIU O EKSPERTYZY  
P.POŻ. U ZAMAWIAJACEGO.”**

oświadczamy, że spełniamy warunki udziału w postępowaniu:

1. posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie;
2. dysponujemy odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
3. znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia, w szczególności nie znajdujemy się w upadłości, nie został zgłoszony wniosek o naszą upadłość ani nie ma podstaw do złożenia takiego wniosku

....., dn. .... 2023 r.  
*(miejscowość) (data)*

.....  
*podpis i pieczętka osoby/osób uprawnionych  
do występowania w imieniu Oferenta*

.....  
*pieczęć Oferenta*

**OŚWIADCZENIE O SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia pn.

**„WYKONANIE PROJEKTÓW NA DOSTOSOWANIE BUDYNKÓW W WARSZAWIE  
PRZY UL: POLINEZYJSKIEJ 2,7,12, POLAKA 3, SZOŁC ROGOZIŃSKIEGO  
15,17,19,21 DO OBOWIĄZUJĄCYCH PRZEPISÓW PRZECIW-POŻAROWYCH  
W OPARCIU O EKSPERTYZY P.POŻ. U ZAMAWIAJACEGO.”**

Oświadczamy, że spełniamy warunki udziału w postępowaniu :

- nie zalegamy z opłacaniem podatków i/lub uzyskaliśmy przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu
- nie zalegamy z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne i/lub uzyskaliśmy przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

....., dn. .... 2023 r.  
*(miejscowość) (data)*

.....  
*podpis i pieczętka osoby/osób uprawnionych  
do występowania w imieniu Oferenta*

do umowy nr TT/ /2023

**KLAUZULA INFORMACYJNA****dla Wykonawcy będącego osobą fizyczną oraz pracowników i współpracowników Wykonawcy skierowanych do kontaktów w sprawie realizacji umowy ze Spółdzielnią Mieszkaniową „Na Skraju”**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 oraz art. 14 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych 2016/679 – dalej jako „**RODO**”, w odniesieniu do:

1. Zamawiający tj. **Spółdzielnia Mieszkaniowa „Na Skraju”, 02-777 Warszawa, ul. Stanisława Kulczyńskiego 14**, tel.: (22) 643-41-65, adres e-mail: [sekretariat@naskraju.pl](mailto:sekretariat@naskraju.pl) informuje osoby fizyczne reprezentujące Wykonawcę oraz pracowników i współpracowników Wykonawcy skierowanych do kontaktów w sprawie realizacji Umowy, że jest Administratorem ich danych osobowych.
2. Administrator powołał Inspektora Ochrony Danych, z którym można się skontaktować pisząc na adres e-mail: [iod@naskraju.pl](mailto:iod@naskraju.pl).
3. **Przetwarzanie danych osobowych odbędzie się w następujących celach:**
  - a. **zawarcia, wykonywania i zakończenia umowy z Wykonawcą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO;**
  - b. **realizacji obowiązków wynikających z przepisów o podatkach i rachunkowości tzn. rozliczenia finansowego i podatkowego (np. rozliczenie faktur lub rachunków) (art. 6 ust. 1 lit. c RODO),**
  - c. **ewentualnego dochodzenia roszczeń lub obrony przed roszczeniami, co stanowi prawnie uzasadniony interes Administratora zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. f RODO.**
  - d. **kontaktowania się z Wykonawcą i jego pracownikami w sprawie realizacji umowy na podstawie prawnie uzasadnionego interesu Administratora (art. 6 ust. 1 lit. f RODO) jakim jest kontakt w celu realizacji umowy.**
4. Dane osobowe będą przechowywane przez okres przedawnienia roszczeń wynikających z przepisów prawa. Dokumenty księgowo (faktury) mogące zawierać dane osobowe będą przechowywane przez okres 5 lat licząc od końca roku w którym dany dokument finansowy powstał.
5. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być podmioty świadczące dla Administratora usługi informatyczne (hosting skrzynek mailowych, hosting serwera), prawne i doradcze na podstawie stosownych umów oraz podmioty upoważnione do otrzymania Pani/Pana danych osobowych na podstawie obowiązujących przepisów prawa.
6. Podanie danych osobowych niezbędnych do zawarcia i realizacji umowy jest warunkiem umownym, ich niepodanie skutkuje brakiem możliwości zawarcia i realizacji umowy.
7. W przypadku gdy jest Pani/Pan pracownikiem lub współpracownikiem Wykonawcy, podanie Pani/Pana danych osobowych może być obowiązkiem wynikającym z relacji służbowej lub innej pomiędzy Panią/Panem, a Wykonawcą.
8. Przysługuje Pani/Panu prawo do:
  - a. dostępu do treści swoich danych oraz żądania ich kopii (art. 15 RODO);
  - b. żądania sprostowania swoich danych osobowych (art. 16 RODO);
  - c. żądania usunięcia danych (art. 17 RODO);
  - d. żądania ograniczenia przetwarzania danych (art. 18 RODO);
  - e. wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Pani/Pana danych osobowych na podstawie prawnie uzasadnionego interesu (art. 21 RODO).
9. W celu realizacji swoich praw prosimy skierować żądanie na adres e-mail: [sekretariat@naskraju.pl](mailto:sekretariat@naskraju.pl), [iod@naskraju.pl](mailto:iod@naskraju.pl) lub pocztą na adres siedziby Administratora.
10. Każda osoba fizyczna posiada również prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, jeśli uzna, iż przetwarzanie danych osobowych jej dotyczących narusza przepisy RODO.
11. Pani/Pana dane osobowe nie będą poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji w tym profilowaniu oraz nie będą przekazywane poza teren Europejskiego Obszaru Gospodarczego.

....., dn. .... 2023 r.

(miejscowość)

(data)

.....  
*podpis i pieczęć osoby/osób uprawnionych  
do występowania w imieniu Oferenta*