

**Protokół Nr 06/2017**

**z dnia 12.06.2017 r.**

**Komisji Przetargowej SM „Na Skraju”, powołanej celem przeprowadzenia przetargu na uzyskanie pierwszeństwa zawarcia umowy przyrzeczenia zawarcia umowy o ustanowieniu odrębnej własności lokalu mieszkalnego nr 1 przy ul. Polinezyjskiej 3 w Warszawie – przetarg ograniczony**

Komisja Przetargowa, w składzie Ewa Krawczyk – Przewodnicząca Komisji, Małgorzata Ruszkowska, Adam Kurek, Małgorzata Ośmiałowska oraz Urszula Calińska spotkała się w dniu 12.06.2017 r. o godzinie 16.00, w wyznaczonym miejscu licytacji tj. sali konferencyjnej SM „Na Skraju” ul. Kulczyńskiego 14 pok. 32, celem otwarcia kopert, które wpłynęły do biura Spółdzielni, zgodnie z Uchwałą Zarządu nr 14/2017 z dnia 18.05.2017 r., w sprawie ogłoszenia przetargu ograniczonego na uzyskanie pierwszeństwa zawarcia umowy przyrzeczenia zawarcia umowy o ustanowieniu odrębnej własności lokalu nr 1 przy ul. Polinezyjskiej 3 w Warszawie.

Przetarg rozpoczęła Przewodnicząca Komisji Przetargowej – Ewa Krawczyk, która zapoznała zainteresowanych z warunkami przetargowymi.

Lokal mieszkalny nr 1 przy ul. Polinezyjskiej 3 usytuowany jest na parterze, pow. użytkowa wynosi 45,90 m<sup>2</sup>.

Kwota wywoławcza licytacji wynosi 277 900,00 zł, w tym koszty Spółdzielni związane z ogłoszeniem przetargu w kwocie 1 900,00 zł.

Wadium wynosi 20 000,00 zł. Termin składania ofert wraz z deklaracją przystąpienia do przetargu upłynął w dniu 08.06.2017 r.

Na lokal nr 1 przy ul. Polinezyjskiej 3 wpłynęła 1 oferta, według załączonej listy (załącznik nr 1), oferent wniósł wymagane wadium.

Komisja przystąpiła do otwarcia oferty. Członkowie Komisji oświadczyli, że nie zachodzi okoliczność wykluczenia ich ze składu Komisji.

Po odczytaniu nazwiska oraz treści oferty członkowie Komisji przystąpili do sprawdzenia czy oferta spełnia wymogi formalne określone w Regulaminie przeprowadzenia przetargu oraz Uchwale Zarządu nr 14/2017 z dnia 18.05.2017 r.

Komisja Przetargowa stwierdziła, że oferta spełnia warunki przetargu.

Komisja przetargowa wybrała ofertę, która spełniała warunki przetargu. Zaoferowana kwota wynosi 277 913,00 zł.

Wybór oferty dokonany przez Komisję przetargową podlega zatwierdzeniu przez Zarząd Spółdzielni w terminie trzech dni roboczych od wyboru oferenta.

Protokołowała

Małgorzata Ruszkowska

Spółdzielnia Mieszkaniowa  
"Na Skraju"  
Kierownik Pionu Eksploatacji

Adam Kurek

Spółdzielnia Mieszkaniowa  
"Na Skraju"  
Specjalista ds.  
lokalu użytkowych i gospodarki  
Małgorzata Ośmiałowska

Spółdzielnia Mieszkaniowa  
"Na Skraju"  
PREZES ZARZĄDU  
dr Ewa Krawczyk

Spółdzielnia Mieszkaniowa  
"Na Skraju"  
Administrator  
Urszula Calińska